

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CUM'GAR

Số: 736/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cum'gar, ngày 25 tháng 03 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản



Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar đang tổ chức thi hành Bản án số 13/2018/DSST ngày 18/7/2018 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 885/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2019 và Quyết định thi hành án số 1046/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đối với:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam- Chi nhánh Đắk Lắk;

Địa chỉ: số 17 Nguyễn Tất Thành, T.P Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Người phải thi hành án: ông Trần Công Thức bà Vũ Thị Điều;

Địa chỉ: thôn 8, xã Ea Kpam, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk

1. Phải nộp Án phí DSST: 9.343.000 đồng;

2. Phải liên đới trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư & PT Việt Nam- Chi nhánh Đắk Lắk số tiền: 186.871.892 đồng (trong đó nợ gốc: 142.300.000 đồng và nợ lãi suất phát sinh: 44.571.892 đồng) và tiếp tục áp dụng mức lãi suất quá hạn thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số: 01/2015/8002262/HĐTĐ ngày 28/10/2015 trong quá trình thi hành án cho đến khi trả hết nợ.

Ngày 24/3/2020, Chấp hành viên đã tiến hành kê biên, xử lý tài sản của ông Trần Công Thức bà Vũ Thị Điều để đảm bảo thi hành án nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng. Tài sản kê biên gồm có:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1a, tờ bản đồ số 19, diện tích 3.760 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng: 2043 lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao không thu tiền sử dụng đất; địa chỉ thửa đất: Buôn Bling, xã Ea Kpam, huyện Cum'gar, đất đã UBND huyện Cum'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 881364, số vào sổ cấp GCN số CH 01935 ngày 01/12/2014 cho ông Trần Công Thức bà Vũ Thị Điều.

Để thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Trần Công Thức bà Vũ Thị Điều, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;  
Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, đề nghị các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

**Nơi nhận:**

- Trang TTDD Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Minh Loan**